

Nyhedsbrev fra Svejbæk Grundejerforening

www.svejbaek.dk

Juni 2023

Generalforsamling og konstituering:

Vores forening har i løbet af nogle år har lagt lidt på formuekontoen. Bestyrelsen besluttede derfor i år at indbyde til medlemsmøde og generalforsamling på det renoverede og genåbnede Ny Hattenæs. 55 personer havde tilmeldt sig.

Vi blev budt velkommen og vist rundt af hotelchef Rikke Bøndergaard, og derefter fik vi en god gennemgang af mulighederne for at sikre vores boliger bedst muligt imod indbrud. En erfaren politiinspektør fra Sjælland fortalte ud fra statistikker og erfaringer om bl.a. Nabohjælp og om de tiltag, som kan gøres for at forebygge indbrud og indbrudsforsøg.

Efter en lille anretning afholdtes generalforsamling. Efter beretninger og spørgsmål var der genvalg til de bestyrelsesmedlemmer, revisor og suppleanter, som var på valg. Kontingentet blev fastsat uændret til 250 kr pr år pr. husstand. Referat af generalforsamlingen kan læses på hjemmesiden www.svejbaek.dk.

På et bestyrelsesmøde har bestyrelsen konstitueret sig. Der er ingen ændringer i forhold til det foregående år.

Dispensationer fra lokalplan 36-013 (Langdalshøjen):

Lokalplanområdet omkring den nye børnehave Langdalshøjen bebygges nu med nye villaer. Planen foreskriver, at husene skal bygges med sadeltag (som den meget roste børnehave også er bygget), men der har været naboorientering om, at kommunen er indstillet på at give dispensation, så huse i ét plan også kan bygges med fladt tag.

Da en sådan dispensation er i modstrid med de klare hensigter, som var gældende, da lokalplanen blev vedtaget, har Svejbæk Grundejerforening på linje med andre lokale foreninger og naboer protesteret over sådanne dispensationer. Vores indvendinger og argumenter er imidlertid blevet afvist af kommunens Vej- og Planudvalg, og da vi desværre ikke er sikre på, at juraen er på vores side, har vi valgt ikke at forfølge sagen yderligere.

Sankt Hans bål ved Ludvigsløst fredag den 23. juni:

Svejbæk Grundejerforening indbyder alle til den traditionsrige Sankt Hans bål fest:

Børnebål og snobrødsdej vil være klar kl. 19:00.

Båltale kl. 20:00 ved Helle Præsius Busk, medlem af Silkeborg Kommunalbestyrelse.

Efter talen tændes bålet, og vi synger midsommervisen ledsaget af lokale musikere, som vi måske kan lokke til at spille et ekstra nummer.

Svejbæk Grundejerforening vil igen i år være vært for pølser, brød, øl og vand (med mulighed for en donation, såfremt man ikke er medlem af SGF).

Husk at komme gående eller cyklende, så vi undgår parkeringsproblemer.

Vi glæder os til en stemningsfuld og hyggelig aften!

.....og håber ikke, at de tørre uger her i maj-juni medfører afbrændingsforbud.....

Henrik Felding (Formand)
Robert Boye (Næstformand)
Lise Dybkjær (Kasserer)
Klaus Kirkegaard (Materielforvalter)
Claus Gottlieb (Sekretær)

Julsøvænget 8
Langdalsvej 8
Kildetoften 8
Julsøvej 249
Lynggårdsvej 1

tlf. 40885515
tlf. 21222849
tlf. 22522549
tlf. 29254301
tlf. 42127820

formand@svejbaek.dk
naestformand@svejbaek.dk
kasserer@svejbaek.dk
materielforvalter@svejbaek.dk
sekretaer@svejbaek.dk